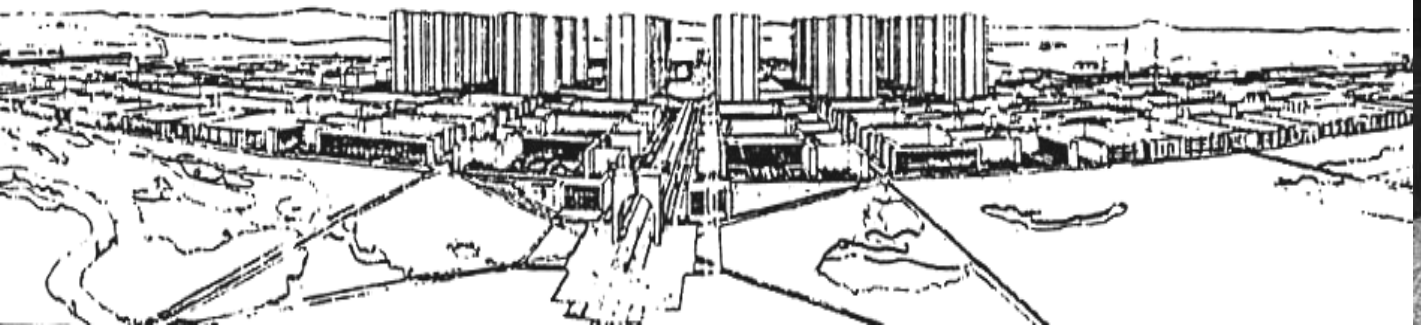
**Modelli 8: la città funzionale**

# La *Ville Radieuse* di Le Corbusier

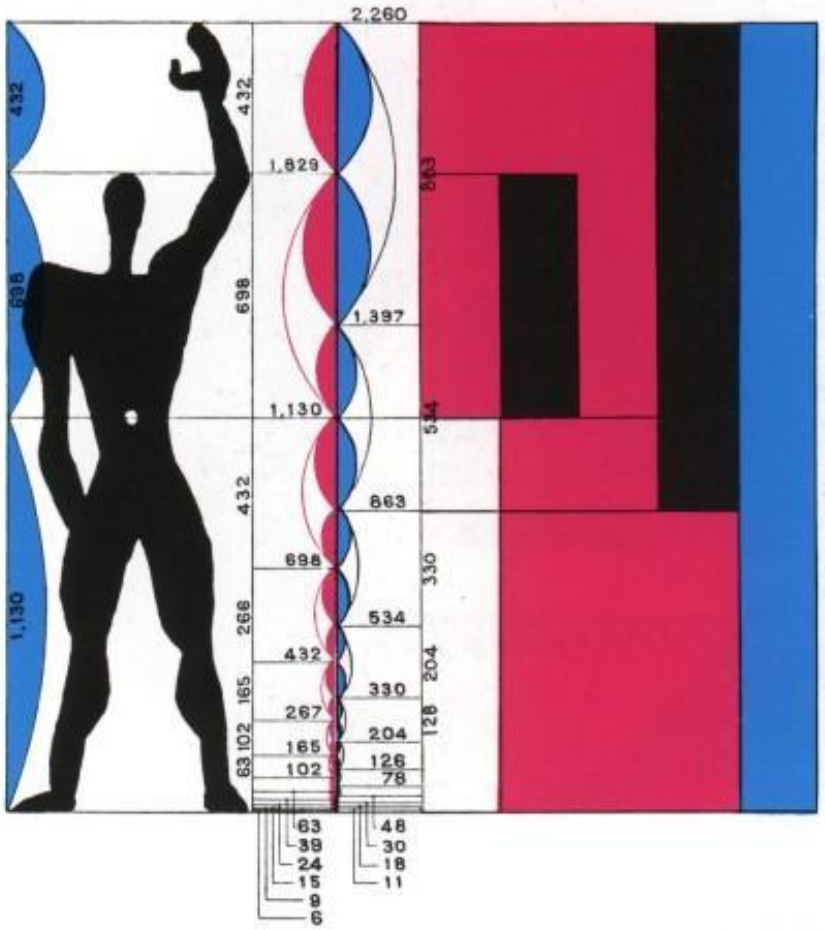
Riferimenti bibliografici:
- Le Corbusier, *Verso una architettura*, a cura di P. Cerri e P. Nicolin, trad. it., Longanesi, Milano, 1987
- Benevolo Leonardo, "*Storia dell'Architettura moderna",* Laterza ed., Bari 1985
- Gabellini Patrizia, *"Tecniche urbanistiche*", Carocci ed., Roma 2001

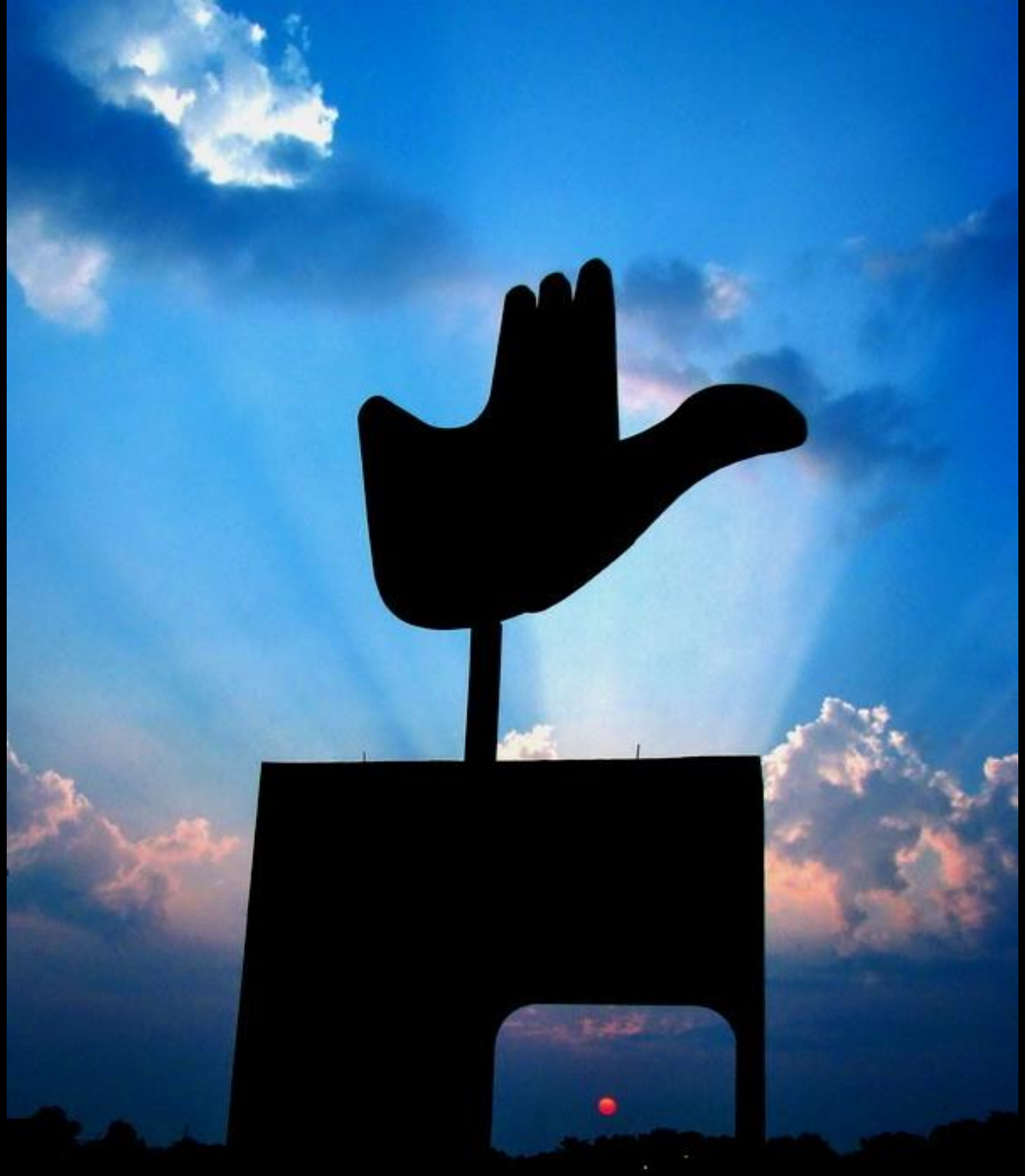


Nato in Svizzera (1887-1965)
Le Corbusier (pseudonimo di Charles-Edouard Jeanneret) insieme a Mies van der Rohe e Gropius è una delle figure di riferimento del Movimento Moderno

E' certamente uno dei maggiori teorici dell'architettura del XX sec. Pubblica 54 libri sull'architettura, l'urbanistica, il design e l'arte

Nella sua lunghissima carriera durata più di 70 anni realizza 75 edifici in 12 nazioni, una cinquantina di progetti urbanistici, tra cui il piano di fondazione di una nuova città, Chandigarh la capitale del Punjab in India





Le Corbusier, The Open Hand Monument , Chandigarh, India

Le Corbusier, National Museum of Western Art, Tokio, Japan

Le Corbusier, Governmental building, Chandigarh, India

Le Corbusier, Chapelle de Notre Dame du Haut Ronchamp

Unite d'habitation Marseilles

Sainte Marie de La Tourette, Lione, France

villa Savoye, Poissy, France

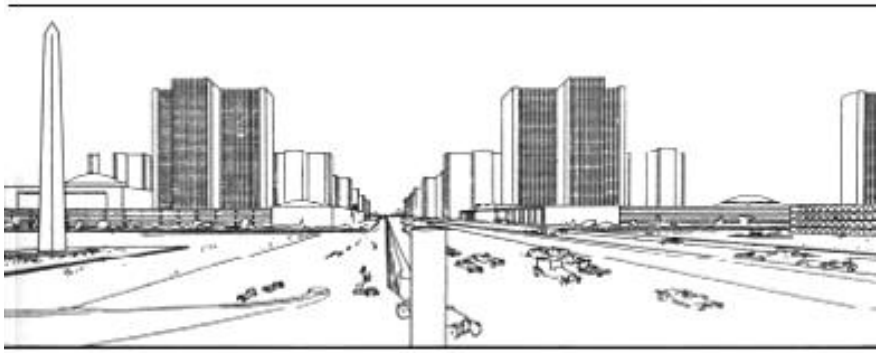
I modelli di città di LC che analizziamo:
1) *Ville Contemporaine* (1922)
2) *Plan Voisin* (1925)
3) *Ville Radieuse* (1930)

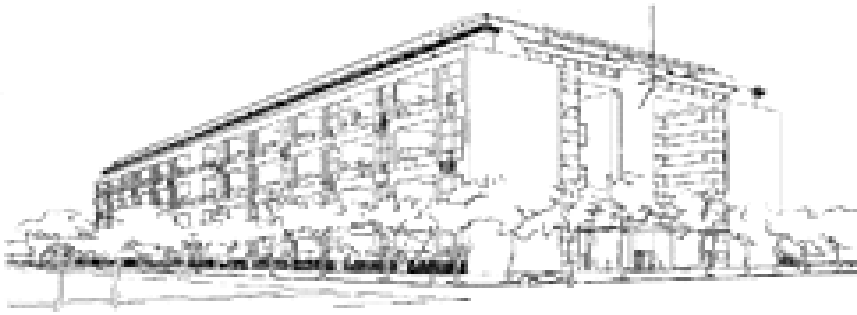
Nel 1922 Le Corbusier prepara il suo primo progetto di città ideale: ***une ville contemporaine*** per 3 milioni di abitanti

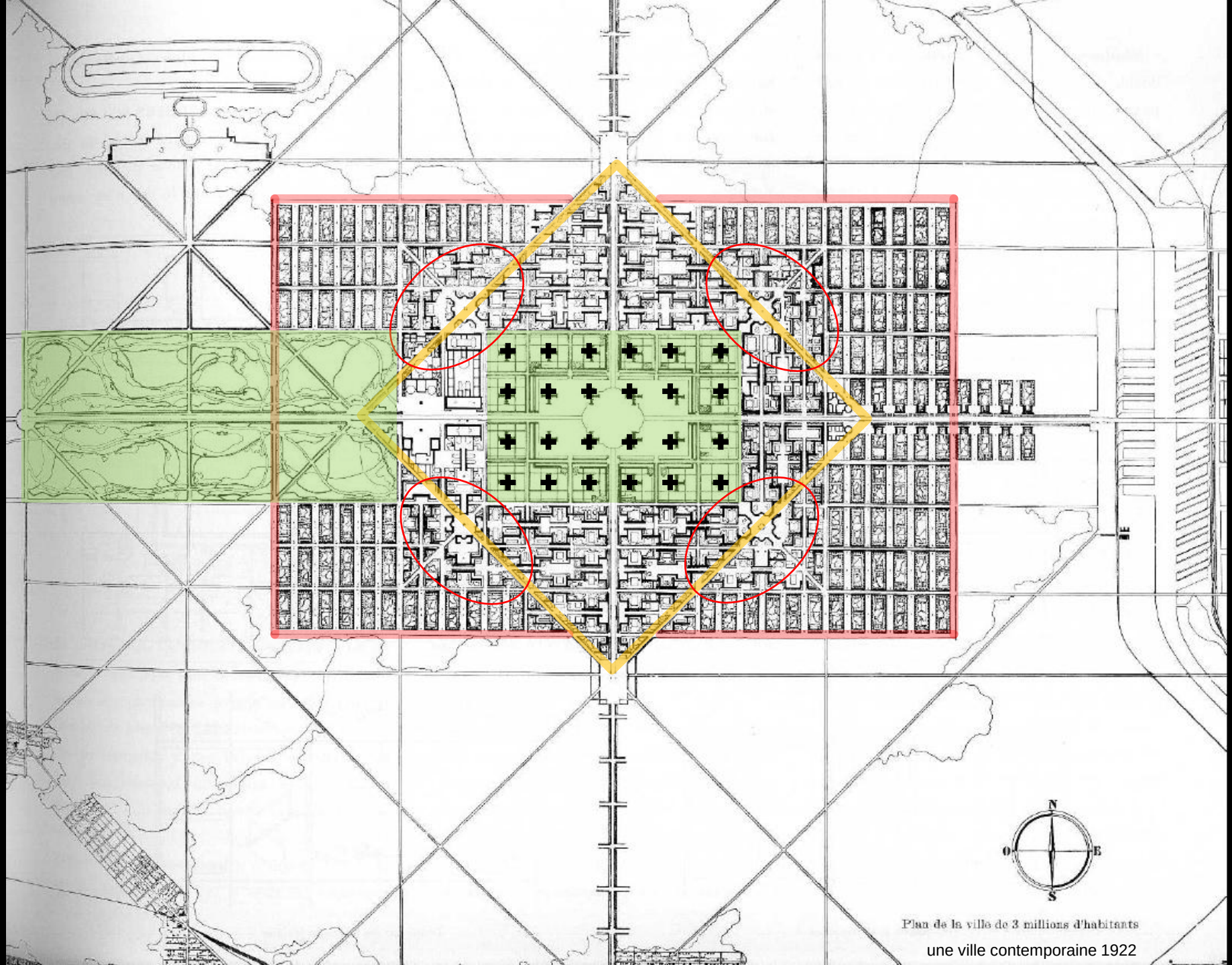
Gli edifici disposti su maglia ortogonale sono di tre tipologie: grattacieli cruciformi al centro, case di 6 piani nella zona intermedia, complessi di 120 alloggi (*immeuble villas*) alla periferia

L'*immeuble villas* contiene il germe dell'*unité d'habitation* con terrazzi giardino, servizi comuni, magazzino alimentare cooperativo, ascensori, etc.

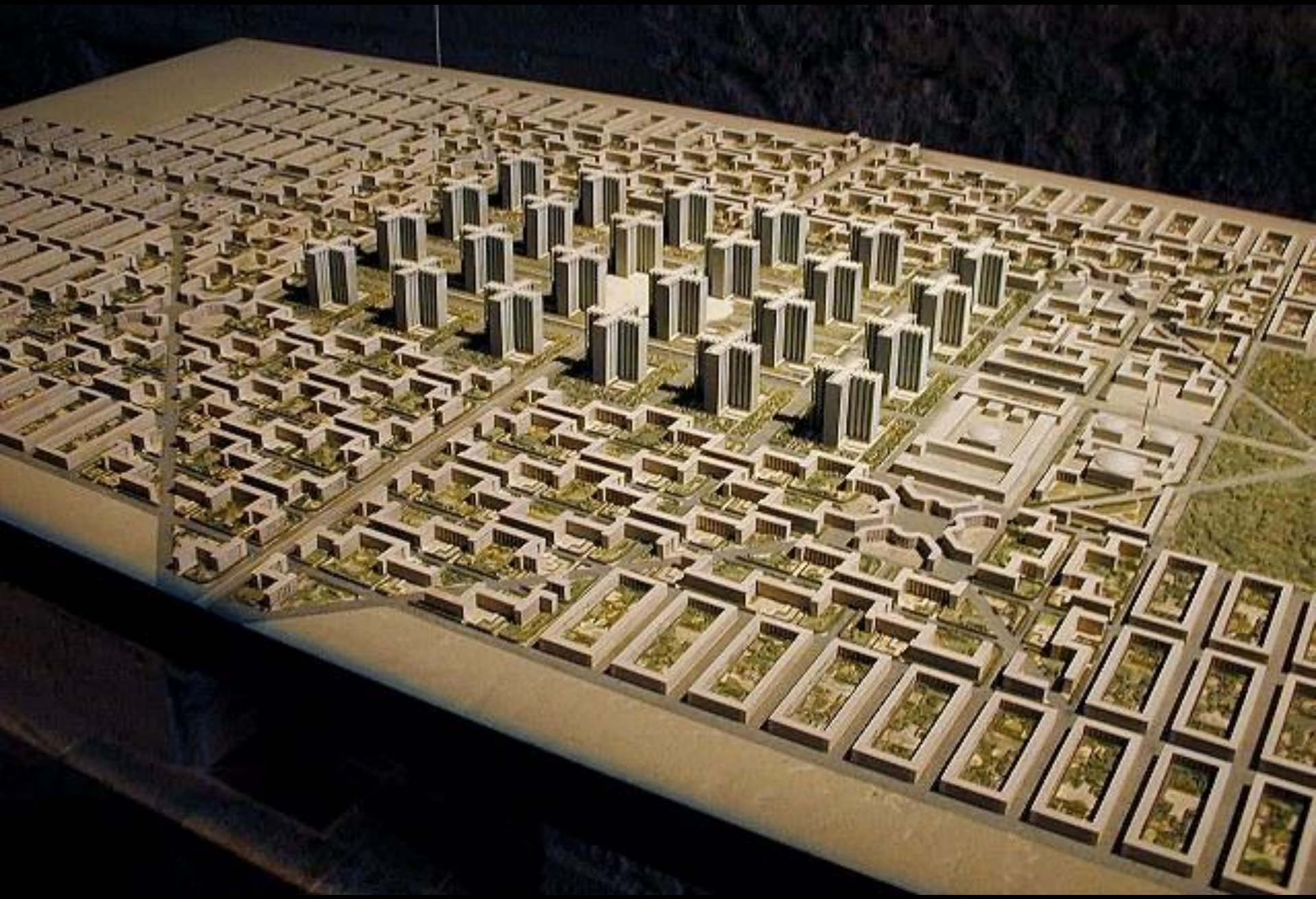
Nel 1925 all'Esposizione Internazionale delle Arti Decorative di Parigi, LC espone un elemento dell'*immeuble villas* all'interno del padiglione dell'*Esprit Nouveau*








une ville contemporaine 1922



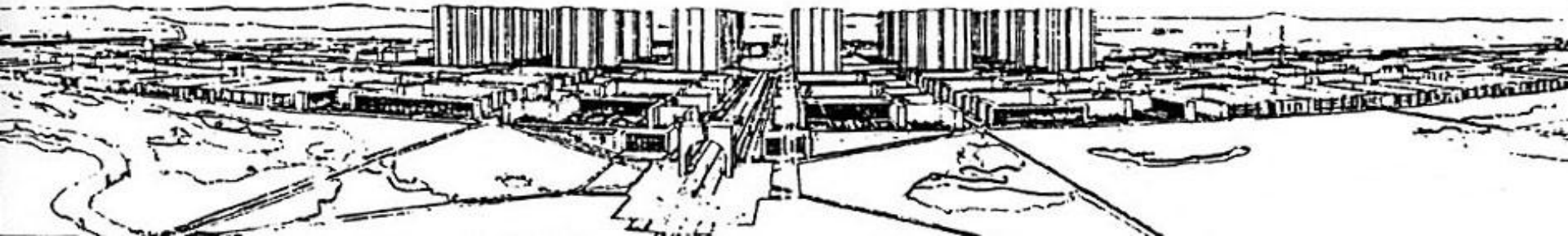
Ville contemporaine de trois millions d'habitants imaginée par Le Corbusier en 1922

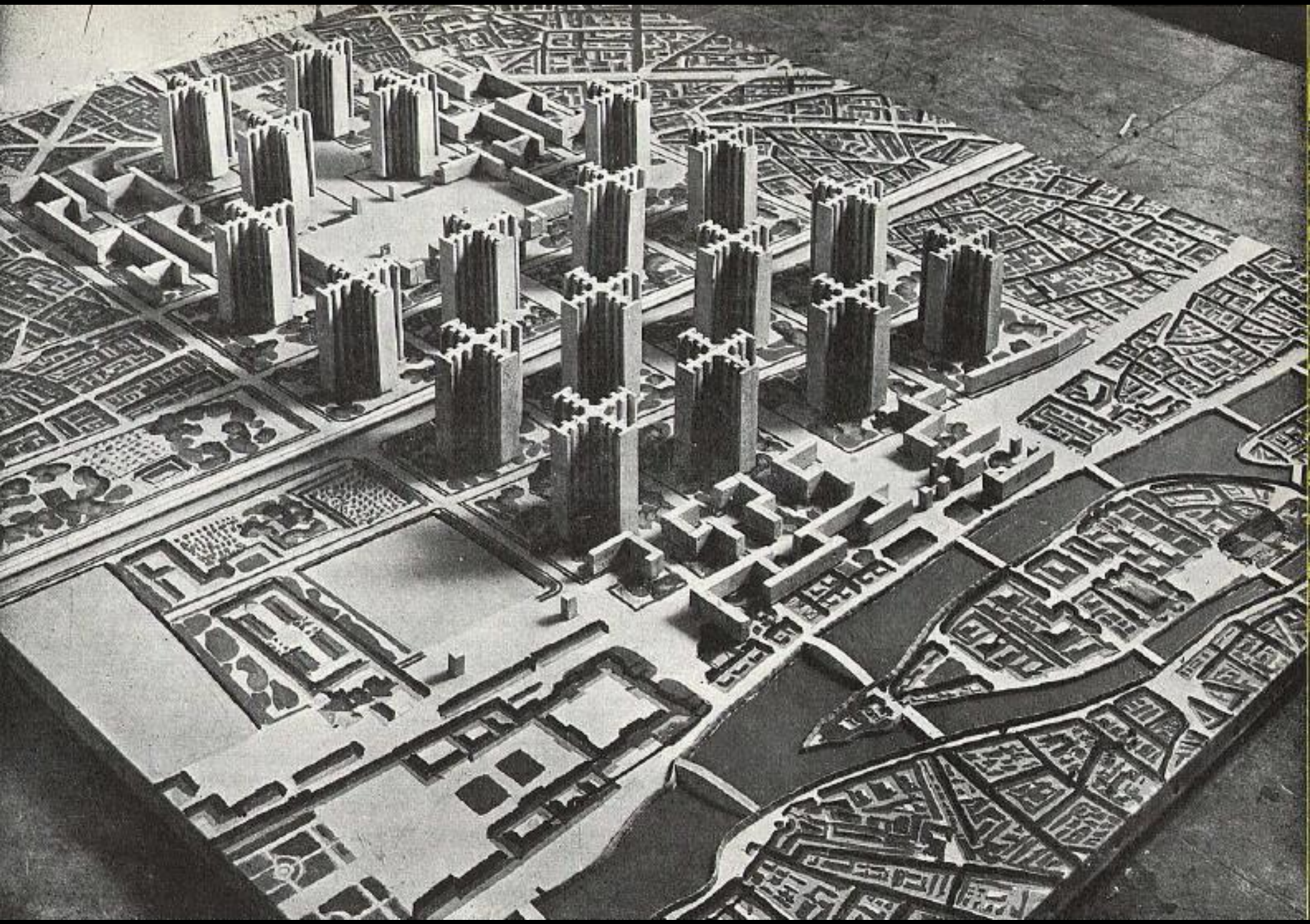
Nel 1925 sempre nella stessa esposizione internazionale di Parigi, LC presenta una proposta urbanistica per il centro di Parigi che riprende i principi del modello di città per 3 milioni diabitanti: il *Plan Voisin*

Il progetto sovrappone al tessuto urbano esistente un sistema di grandi strade rettilinee, prevedendo la demolizione di una vasta zona della *rive droit* della Senna

Un sistema simmetrico di grattacieli a croce e si compone con edifici lineari *à redents*, avendo cura di conservare solo alcune cortine storiche particolarmente significative e i monumenti storici più importanti come il Palais Royal, la Madeleine, etc

Plan Voisin 1925





Plan Voisin, Paris, 1925

Ricostruzione: inserimento Plan Voisin visto dalla Senna

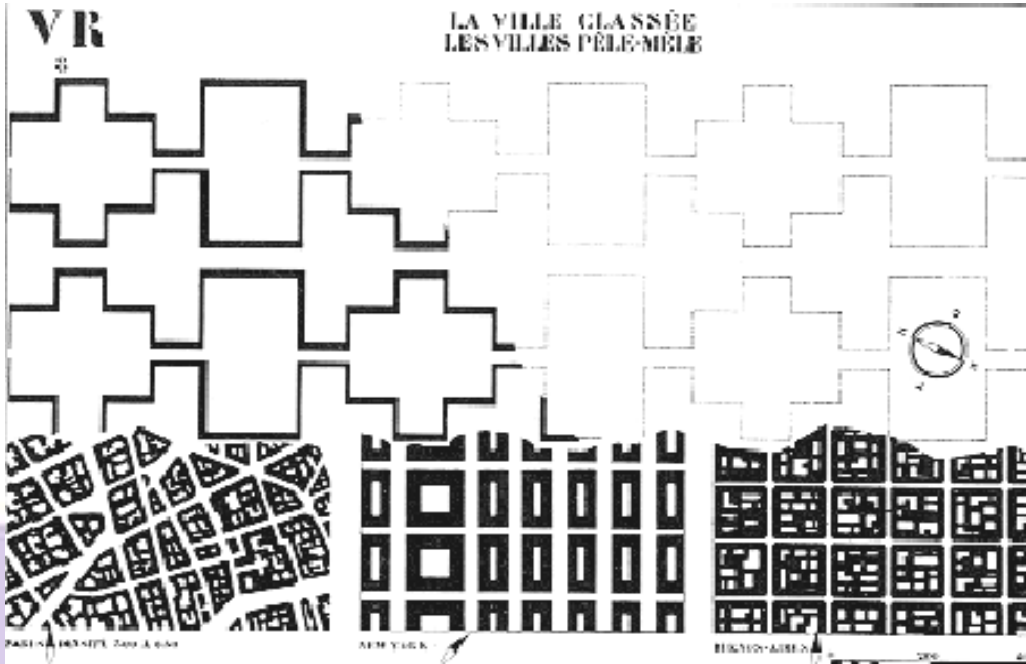
Tra il 1929-30 LC elabora il progetto della "**Ville Radieuse**" modello per una città moderna per un milione e mezzo di abitanti

Punto di partenza è la residenza che prevede cellule abitative accostate a formare un macro edificio in linea di 11 piani con lunghezza indefinita che si piega ad angolo retto seguendo due orientamenti:

orientamento est-ovest con alloggi che affacciano sui due lati e strada di disimpegno interna;

orientamento nord-sud con alloggi solo a sud e strada perimetrale a nord

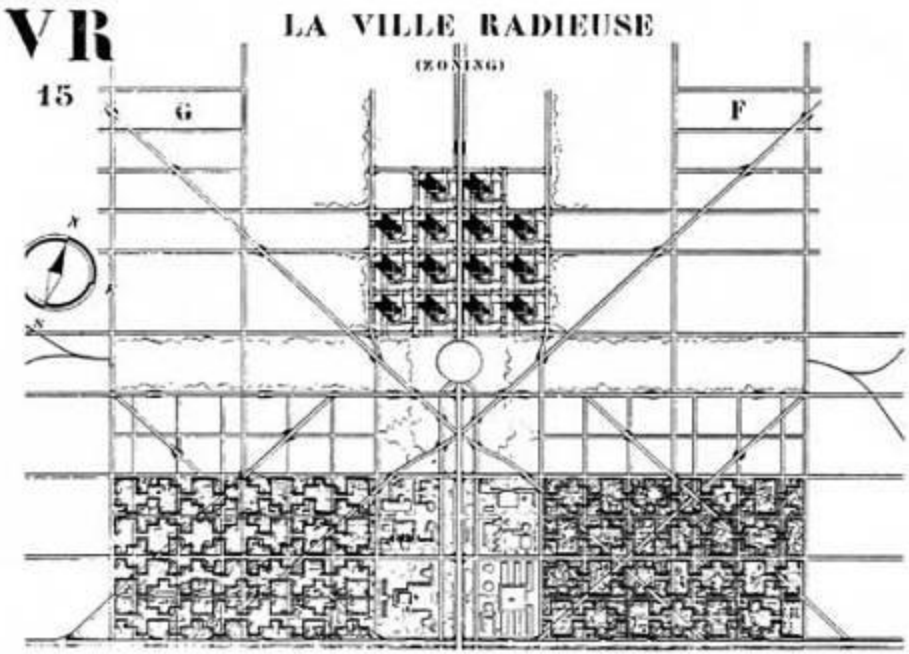
Il disegno delle piegature che formano un'onda ricorrente è il *rédent*

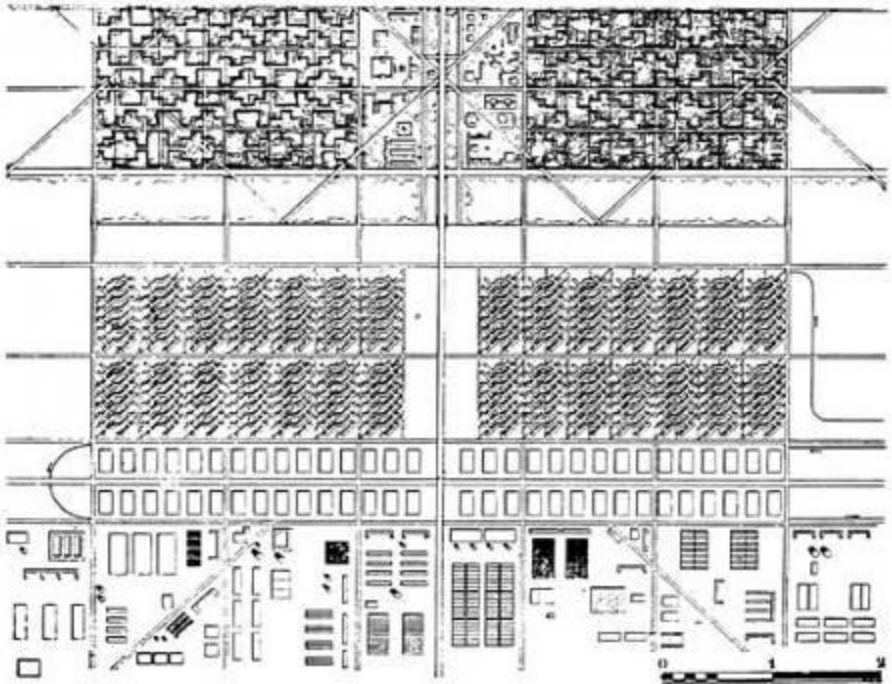


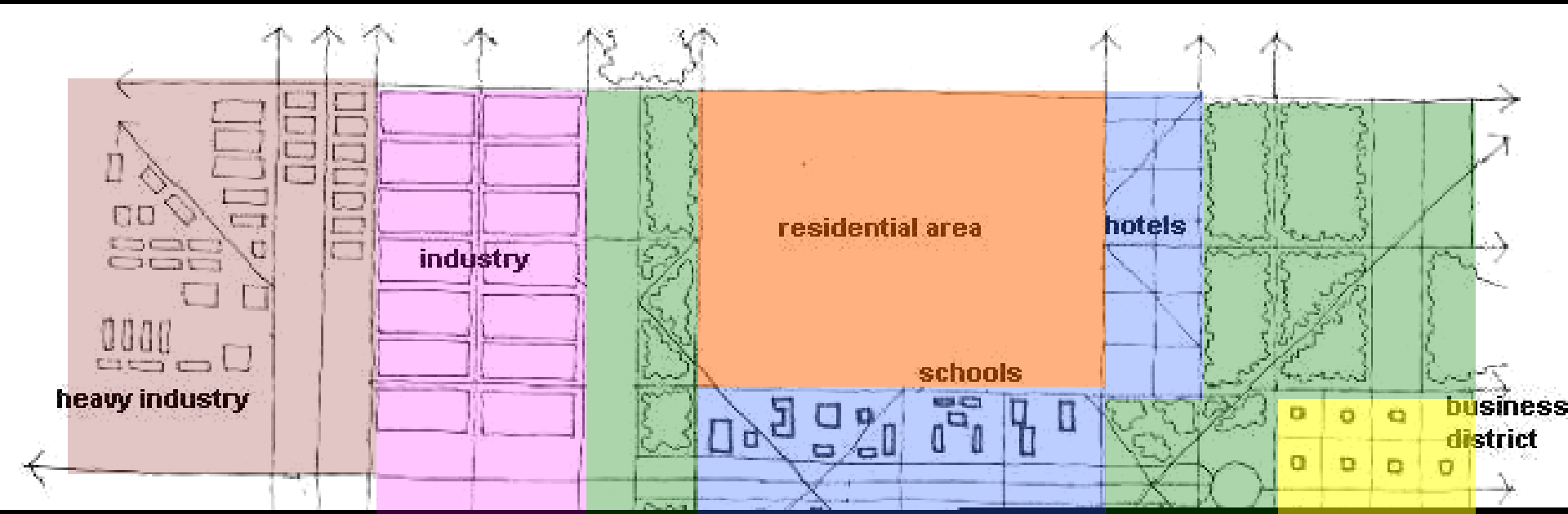
Il *redént* è un fabbricato di 11 piani con 400 mt di passo che dista almeno 200 mt dall'edificio di fronte

I fabbricati e le superstrade corrono ogni 400 mt, sono sollevati su pilotis e quindi lasciano libero il terreno che diventa un parco percorribile in ogni senso dai pedoni al cui interno si trovano i servizi pubblici: scuole, asili, teatri, campi sportivi, etc.

Lo zoning prevede una distinzione netta tra le funzioni individuando zone per la residenza, zone per il lavoro (industrie leggere e pesanti), la city destinata agli affari e alle attività speciali (università, sedi amministrative, etc.) con i grattacieli distanziati nel verde serviti dalla stazione ferrovia e dall'aeroporto




heavy industry
industry
residential area
hotels
schools
business
district

La superficie coperta della Ville Radieuse risulta essere circa il 12% del totale. Tutto il resto è libero da costruzioni e in gran parte destinato a verde.

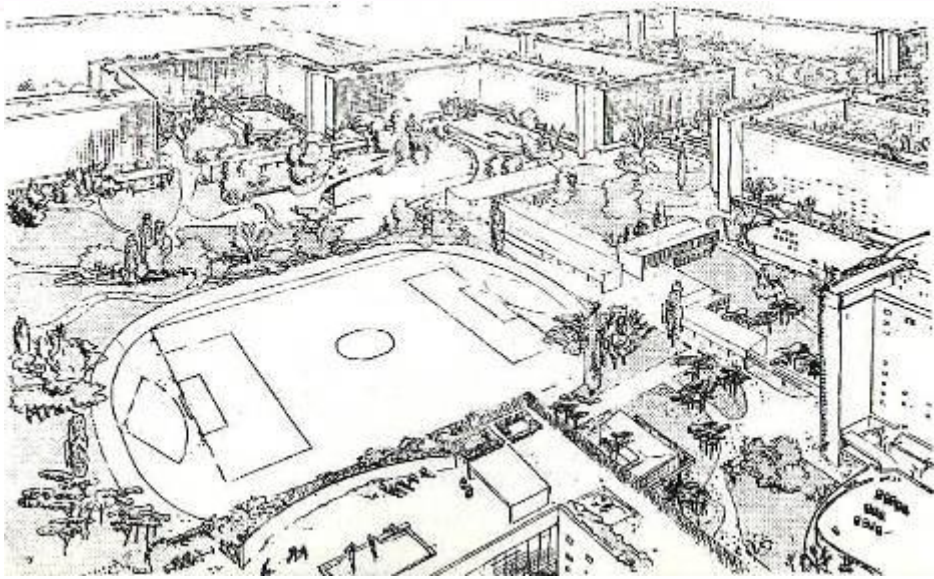
Le densità fondiarie sono conseguentemente molto elevate raggiungendo anche i 1.000 ab/ha

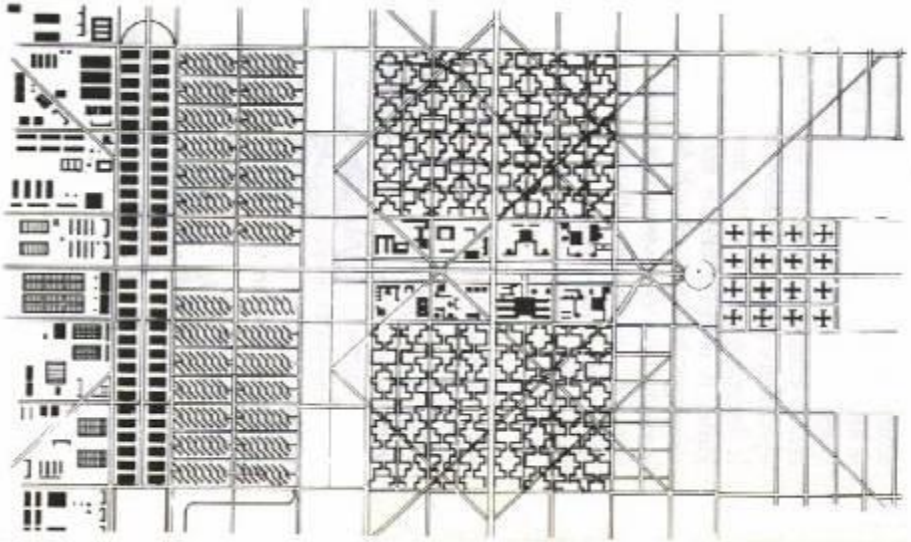
Le strade diagonali sono destinate alla viabilità più veloce e sono sopraelevate su pilotis

Le strade principali sono di tre tipi: 54 mt con tramvia laterale, 40 mt e 28 mt.

Anche le strade di raccordo sono di tre tipi: 24 mt, 16 mt, 12 mt.

Appositi percorsi pedonali su sede propria si articolano protetti da pensiline





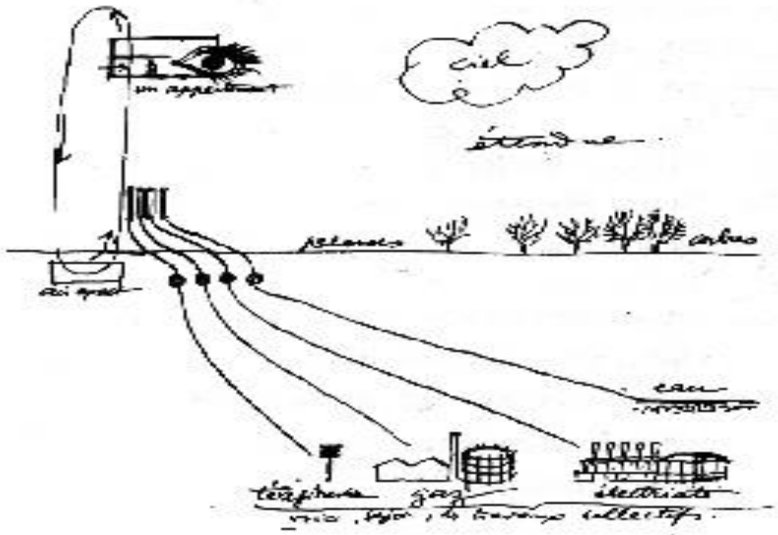
**I principi urbanistici.** Il modello di città proposto da LC si fonda su alcuni elementi che vengono ben sintetizzati nella *Ville Radieuse*:

- ✓ La separazione dei percorsi pedonali e motorizzati con la costruzione di grandi arterie viabilistiche sollevate da terra attraverso pilotis

- ✓ Lo zoning che comporta una separazione netta delle funzioni e contestualmente dei percorsi

- ✓ L'angolo retto che condiziona l'impianto generale del progetto entro grandi maglie quadrate e gli stessi edifici in linea

- ✓ Le Alte densità edilizie che consentono di liberare spazio a terra per gli usi pubblici



**I principi compositivi**. Nel 1926 LC pubblica un documento dove sintetizza "*i 5 punti di una nuova architettura*" resa possibile anche dall'uso di materiali quali il cemento armato

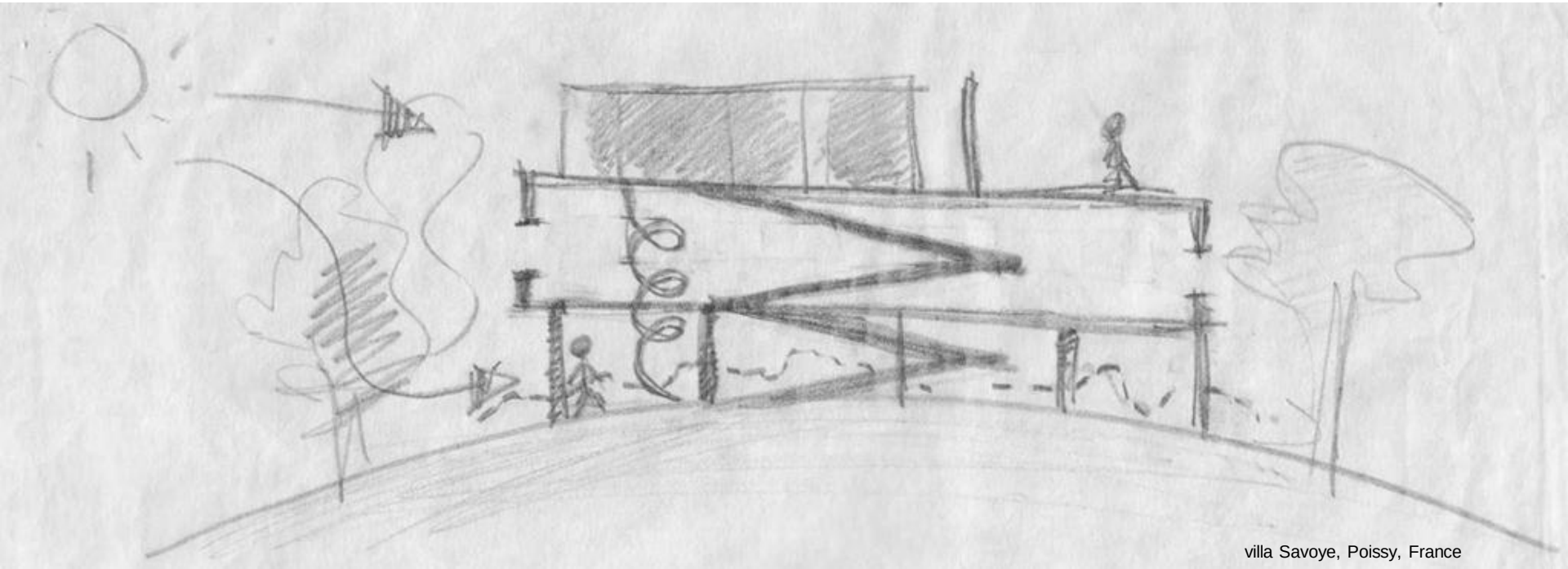
1. Pilotis – la casa è sollevata dal terreno, il giardino passa sotto la casa

2. Tetti giardino – il tetto diventa calpestabile, raccoglie le acque non le disperde, il giardino verde offre coibentazione

3. Pianta libera – non esistono più muri portanti che costringono la pianta, ma libertà distributiva tra i pilastri in c.a.

4. Finestre a nastro – le finestre corrono da un bordo all'altro della facciata

5. Facciata libera – i pilastri arretrati rispetto alla facciata la rendono libera da vincoli compositivi



villa Savoye, Poissy, France

villa Savoye, Poissy, France

villa Savoye, Poissy, France

villa Savoye, Poissy, France

villa Savoye, Poissy, France